



**Лицо(а), проводившее проверку:** Дрога Анастасия Юрьевна – начальник отдела жилищного надзора  
**Управления государственного жилищного надзора КЧР**  
*(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее -при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)*

**При проведении проверки присутствовали:** руководитель ОП «Ставропольский» ООО «ГУЖФ»  
С.Е. Тера  
*(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)*

**В ходе проведения проверки:**

**выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):**

*(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)*

**выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):**

**выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):**

07 июня 2017 г. в период времени с 11 час.00 мин. до 11 час.30 мин. при проведении внеплановой выездной проверки на основании распоряжения заместителя начальника Управления государственного жилищного надзора КЧР от 02.06.2017 г. № 210 с целью проверки исполнения лицензиатом ООО «ГУЖФ» предписания к акту № 04 от 20.01.2017 г. выявлено, что лицензиатом ООО «ГУЖФ» предписание к акту № 04 от 20.01.2017г. не исполнено в полном объеме, а именно не исполнены следующие пункты предписания:

Не исполнен пункт 1 предписания, которым было предусмотрено в срок до 15.02.2017 года выполнить ревизию оконных блоков, рамы и оконных приборов.

Не исполнен пункт 2 предписания, которым было предусмотрено в срок до 15.02.2017 года выполнить ревизию электрощитовых шкафов в коридорах, установить замки.

Не исполнен пункт 3 предписания, которым было предусмотрено в срок до 01.03.2017 года выполнить теплоизоляцию трубопроводов.

Не исполнен пункт 4 предписания, которым было предусмотрено в срок до 01.03.2017 года обеспечить освещение в подвальном помещении, выполнить ревизию электропроводки в подвале.

Не исполнен пункт 5 предписания, которым было предусмотрено в срок до 15.02.2017 года выявить и устранить причины затопления подвального помещения под первым и вторым подъездами.

Не исполнен пункт 6 предписания, которым было предусмотрено в срок до 15.02.2017 года выявить и устранить места протечки кровли.

Не исполнен пункт 7 предписания, которым было предусмотрено в срок до 15.03.2017 года выполнить частичный ремонт 4 и 5 этажа в 1,2,3,4 подъездах.

Не исполнен пункт 8 предписания, которым было предусмотрено в срок до 15.03.2017 года выполнить текущий ремонт цокольной части здания, восстановить штукатурный и окрасочный слой.

Не исполнен пункт 10 предписания, которым было предусмотрено в срок до 15.02.2017 года выполнить ревизию внутреннего водостока. Устранить течь.


Не исполнен пункт 11 предписания, которым было предусмотрено в срок до 15.03.2017 года выполнить частичный ремонт оголовков вентиляционных каналов.

При этом должностным лицом, руководителем обособленного подразделения «Ставропольский» ООО «Главное управление жилищным фондом» Тера Сергеем Евгеньевичем не было принято должных мер по обеспечению исполнения пунктов 1,2,3,4,5,6,7,8,10,11 предписания к акту № 04 от 20.01.2017 г. в установленный срок.

нарушений не выявлено: \_\_\_\_\_

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

  
(подпись проверяющего)

  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)


Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: \_\_\_\_\_

Подписи лиц, проводивших проверку: \_\_\_\_\_

  
А.Ю. Дрога

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

руководитель ОП «Ставропольский» ООО «ГУЖФ» Тера С.Е.  
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

« 08 » 06 2017 г.

  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)