



Управление государственного жилищного надзора  
Карачаево-Черкесской Республики

РФ, 369000, Карачаево-Черкесская Республика,  
г. Черкесск, площадь Ленина, Дом Правительства

тел. 8(8782)26-43-39, 26-10-18  
сайт: [www.ugzhn-kchr.ru](http://www.ugzhn-kchr.ru)  
e-mail: [gzhn-kchr@mail.ru](mailto:gzhn-kchr@mail.ru)

УВЕДОМЛЕНИЕ

Управления государственного жилищного надзора  
Карачаево-Черкесской Республики  
о проведении внеплановой выездной проверки  
(плановой внеплановой, документарной/выездной)

юридического лица, индивидуального предпринимателя

от «26» февраля 2018 г.

№ 129

КОМУ: Генеральному директору ООО «Тепловые сети» Балабанову В.Н.

(наименование юридического лица, фамилия, имя и (в случае если имеется) отчество, должность руководителя, индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя)

АДРЕС: 369000, КЧР, г. Черкесск, ул. Ленина, 11

(место нахождения юридического лица (филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) или место жительства индивидуального предпринимателя, или место(а) фактического осуществления им деятельности)


Управление государственного жилищного надзора Карачаево-Черкесской Республики уведомляет Вас о том, что «27» февраля 2018 г. в 11 ч. 00 мин. состоится внеплановая выездная проверка по обращению Юрьевой Г.В. проживающая по адресу: г. Черкесск, ул. Космонавтов, 42 кв.35, по вопросу некачественного предоставления услуги горячего водоснабжения.

Вам необходимо прибыть лично, либо обеспечить присутствие своих должностных лиц и (или) своих уполномоченных представителей для участия в проверке по государственному контролю (надзору) по указанному адресу.

Для всестороннего и объективного рассмотрения данного обращения Вам необходимо представить в Управление государственного жилищного надзора КЧР к вышеуказанному сроку документы согласно перечню, обозначенному в пункте 11 Распоряжения от 26.02.2018 г. № 134.

Приложение: копия распоряжения № 134 от 26.02.2018г. на 3 л. в 1 экз.,  
копия обращения на 5 л. в 1 экз.

Заместитель начальника Управления

  
(подпись) Э.Д. Суюнов

Справочник М.Б.  
Степанов Е.В.



**Управление государственного жилищного надзора  
Карачаево-Черкесской Республики**

РФ, 369000, Карачаево-Черкесская Республика,  
г. Черкесск, площадь Ленина, Дом Правительства

тел. 8(8782)26-43-39, 26-10-18  
сайт: [www.ugzhn-kchr.ru](http://www.ugzhn-kchr.ru)  
e-mail: [gzhn-kchr@mail.ru](mailto:gzhn-kchr@mail.ru)

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**Управления государственного жилищного надзора  
Карачаево-Черкесской Республики  
о проведении внеплановой выездной проверки  
(плановой/внеплановой, документарной/выездной)**

**юридического лица, индивидуального предпринимателя**

от «26» февраля 2018 г.

№ 134

**1. Провести проверку в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Тепловые сети» (далее – ООО «Тепловые сети»), (ИНН 0917021650).**

---

(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование юридического лица, фамилия, имя и (в случае если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

**2. Место нахождения: г. Черкесск, ул. Ленина.11**

---

(юридического лица (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) или место жительства индивидуального предпринимателя и место(а) фактического осуществления им деятельности)

**3. Назначить лицом(ми), уполномоченным(ми) на проведение проверки: Дрога Анастасию Юрьевну – начальника отдела жилищного надзора Управления государственного жилищного надзора КЧР.**

---

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), уполномоченного(ых) на проведение проверки)

**4. Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций следующих лиц: не привлекаются**

---

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должности привлекаемых к проведению проверки экспертов и (или) наименование экспертной организации с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации, выдавшего свидетельство об аккредитации)

**5. Установить, что:**

**настоящая проверка проводится с целью: проверки фактов, изложенных в обращении Юрьевой Г.В. проживающая по адресу г. Черкесск, ул. Космонавтов, 42, по вопросу некачественного предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению.**

При установлении целей проводимой проверки указывается следующая информация:

а) в случае проведения плановой проверки:

ссылка на утвержденный ежегодный план проведения плановых проверок;

б) в случае проведения внеплановой выездной проверки:

- реквизиты ранее выданного проверяемому лицу предписания об устранении выявленного нарушения, срок для исполнения которого истек;

- реквизиты обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, поступивших в органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля; - реквизиты приказа (распоряжения) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданного в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации;

- реквизиты требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов и реквизиты прилагаемых к требованию материалов и обращений;

в) в случае проведения внеплановой выездной проверки, которая подлежит согласованию органами прокуратуры, но в целях принятия неотложных мер должна быть проведена незамедлительно в связи с причинением вреда либо нарушением проверяемых требований, если такое причинение вреда либо нарушение требований обнаружено непосредственно в момент его совершения:

- реквизиты прилагаемой копии документа (рапорта, докладной записки и другие), представленного должностным лицом, обнаружившим нарушение.

**задачами настоящей проверки являются:** выявление и устранение нарушений действующего законодательства.

**6. Предметом настоящей проверки является (отметить нужное):**

соблюдение обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами;

соответствие сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям;

выполнение предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля;

проведение мероприятий:

по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде;

по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

по обеспечению безопасности государства;

по ликвидации последствий причинения такого вреда.

**7. Срок проведения проверки и мероприятий по контролю: не более 20 рабочих дней**

К проведению проверки приступить

с «27» февраля 2018 г.

Проверку окончить не позднее

«05» марта 2018 г.

**8. Правовые основания проведения проверки:**

*Жилищный кодекс РФ, Кодекс РФ об административных правонарушениях, Федеральный закон от 26.12.2008г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановление Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановление Правительства РФ от 11.06.2013г. № 493 «О государственном жилищном надзоре», указ Главы КЧР от 24.04.2015г. № 59 «Об утверждении Положения об Управлении государственного жилищного надзора Карачаево-Черкесской Республики».*

---

(ссылка на положение нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется проверка; ссылка на положения (нормативных) правовых актов, устанавливающих требования, которые являются предметом проверки)

**9. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:**

- проверка исполнения законодательства в части соблюдения правил предоставления коммунальных услуг надлежащего качества

**10. Перечень административных регламентов по осуществлению государственного надзора (контроля) (при их наличии):**

*Административный регламент Управления государственного жилищного надзора Карачаево-Черкесской Республики по осуществлению регионального государственного жилищного надзора, утвержденный Приказом начальника Управления государственного жилищного надзора КЧР от 10.07.2013г. № 3-П.*

---

(с указанием наименований, номеров и дат их принятия)

**11. Перечень документов, представление которых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем необходимо для достижения целей и задач проведения проверки:**

- надлежащим образом оформленная доверенность на уполномоченного представителя ООО «Тепловые сети», участвующего в проверке по указанному адресу;
- копия договора ресурсоснабжения (теплоснабжение) с исполнителем коммунальных услуг;
- иные документы.

Заместитель начальника Управления



Э.Д. Суюнов

Дрога А.Ю. – начальник отдела жилищного надзора  
Управления государственного жилищного надзора КЧР  
тел. 26-10-18