



**Управление государственного жилищного надзора
Карачаево-Черкесской Республики**

РФ, 369000, Карачаево-Черкесская Республика,
г. Черкесск, площадь Ленина, Дом Правительства

тел. 8(8782)26-43-39, 26-10-18
сайт: www.ugzhn-kchr.ru
e-mail: gzhn-kchr@mail.ru

УВЕДОМЛЕНИЕ

**Управления государственного жилищного надзора
Карачаево-Черкесской Республики
о проведении внеплановой выездной проверки
юридического лица, индивидуального предпринимателя**

от «09» февраля 2018 г.

№ 91

КОМУ: Генеральному директору ООО «УЖХ № 1» Темирову Ш.И.

АДРЕС: 369000, КЧР, г. Черкесск, ул. Магази́нная, 28

Управление государственного жилищного надзора Карачаево-Черкесской Республики уведомляет Вас о том, что *«13» февраля 2018 г. в 11 ч. 00 мин.* состоится внеплановая выездная проверка по исполнению лицензиатом ООО «УЖХ №1» мероприятий (работ) по устранению нарушений, обозначенных в пункте предписания к акту № 50 от 30.01.2018г.

Вам необходимо прибыть лично, либо обеспечить присутствие своих должностных лиц и (или) своих уполномоченных представителей для участия в проверке по государственному контролю (надзору) по указанному адресу.

Приложение: - копия распоряжения от 09.02.2018 г. № 95 на 2 л. в 1 экз.

**Начальник Управления –
главный государственный жилищный инспектор
Карачаево-Черкесской Республики**


(подпись)

Х-М.Я. Таушунаев

Дрога А.Ю.
26-10-18



**Управление государственного жилищного надзора
Карачаево-Черкесской Республики**

РФ, 369000, Карачаево-Черкесская Республика,
г. Черкесск, площадь Ленина, Дом Правительства

тел. 8(8782)26-43-39, 26-10-18
сайт: www.ugzhn-kchr.ru
e-mail: gzhn-kchr@mail.ru

РАСПОРЯЖЕНИЕ

**Управления государственного жилищного надзора
Карачаево-Черкесской Республики
о проведении внеплановой выездной проверки
юридического лица, индивидуального предпринимателя**

от «09» февраля 2018 г.

№ 95

- 1. Провести проверку в отношении** Общества с ограниченной ответственностью «Управление жилищного хозяйства №1» (далее – ООО «УЖХ №1»), (ИНН 0917018866).
- 2. Место нахождения:** г. Черкесск, ул. Магазинная, д.28
- 3. Назначить лицом(ми), уполномоченным(ми) на проведение проверки:** Дрога Анастасию Юрьевну – начальника отдела жилищного надзора Управления государственного жилищного надзора КЧР.
- 4. Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций следующих лиц:** не привлекаются.
- 5. Установить, что:**
настоящая проверка проводится с целью: проверки исполнения лицензиатом ООО «УЖХ № 1» мероприятий (работ) по устранению нарушений, обозначенных в предписании к акту № 50 от 30.01.2018 г.

При установлении целей проводимой проверки указывается следующая информация:

а) в случае проведения плановой проверки:

ссылка на утвержденный ежегодный план проведения плановых проверок;

б) в случае проведения внеплановой выездной проверки:

- реквизиты ранее выданного проверяемому лицу предписания об устранении выявленного нарушения, срок для исполнения которого истек;

- реквизиты обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, поступивших в органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля;

- реквизиты приказа (распоряжения) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданного в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации;

- реквизиты требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов и реквизиты прилагаемых к требованию материалов и обращений;

в) в случае проведения внеплановой выездной проверки, которая подлежит согласованию органами прокуратуры, но в целях принятия неотложных мер должна быть проведена незамедлительно в связи с причинением вреда либо нарушением проверяемых требований, если такое причинение вреда либо нарушение требований обнаружено непосредственно в момент его совершения:

- реквизиты прилагаемой копии документа (рапорта, докладной записки и другие), представленного должностным лицом, обнаружившим нарушение.

задачами настоящей проверки являются: предупреждение, выявление и пресечение нарушений лицензионных требований.

6. Предметом настоящей проверки является (отметить нужное):

соблюдение обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами;

соответствие сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям;

выполнение предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля;

проведение мероприятий:

по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде;

по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

по обеспечению безопасности государства;

по ликвидации последствий причинения такого вреда.

7. Срок проведения проверки и мероприятий по контролю: не более 20 рабочих дней.

К проведению проверки приступить

с «12» февраля 2018 г.

Проверку окончить не позднее

«16» февраля 2018 г.

8. Правовые основания проведения проверки: Жилищный кодекс РФ, Кодекс РФ об административных правонарушениях, Федеральный закон от 26.12.2008г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановление Правительства РФ от 13.08.2006г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме», постановление Госстроя РФ от 27.09.2003г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», постановление Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановление Правительства РФ от 15.05.2013г. № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами», постановление Правительства РФ от 28.10.2014г. № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», указ Главы КЧР от 24.04.2015г. № 59 «Об утверждении Положения об Управлении государственного жилищного надзора Карачаево-Черкесской Республики».

9. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:

- проверить исполнение лицензиатом ООО «УЖХ №1» мероприятий (работ) по устранению нарушений, обозначенных в предписании к акту № 50 от 30.01.2018 г.

10. Перечень административных регламентов по осуществлению государственного надзора (контроля) (при их наличии):

Административный регламент исполнения Управлением государственного жилищного надзора Карачаево-Черкесской Республики государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, осуществляемой юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, утвержденный Приказом начальника Управления государственного жилищного надзора КЧР от 16.04.2015г. № 22-П.

11. Перечень документов, представление которых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем необходимо для достижения целей и задач проведения проверки:

- надлежащим образом оформленная доверенность на уполномоченного представителя организации, участвующего в проверке по указанному адресу;

- документы, подтверждающие исполнение пунктов предписания к акту № 50 от 30.01.2018 г.

Начальник Управления
государственного жилищного надзора
Карачаево-Черкесской Республики



Х-М.Я. Таушунаев