



**Управление государственного жилищного надзора  
Карачаево-Черкесской Республики**

РФ, 369000, Карачаево-Черкесская Республика,  
г. Черкесск, площадь Ленина, Дом Правительства

тел. 8(8782)26-43-39, 26-10-18  
сайт: [www.ugzhn-kchr.ru](http://www.ugzhn-kchr.ru)  
e-mail: [gzhn-kchr@mail.ru](mailto:gzhn-kchr@mail.ru)

г. Черкесск  
(место составления акта)

«05» декабря 2016 г.  
(дата составления акта)

11 час. 00 мин.  
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ**  
**Управления государственного жилищного надзора**  
**Карачаево-Черкесской Республики**  
**юридического лица, индивидуального предпринимателя**  
**№ 319**

По адресу/адресам: п. Кавказский, ул. Коммунальная, д. 4, ул. Гагарина, д. 6, ул. Гагарина, д. 16, ул. Гагарина, д. 18, ул. Гагарина, д. 22, ул. Гагарина, д. 24, пр. Ленина, д. 5, пр. Ленина, д. 3, пр. Ленина, д. 5, пр. Ленина, д. 9, пр. Ленина, д. 25, ул. Кооперативная, д. 11.  
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения начальника Управления государственного жилищного надзора КЧР № 313 от 22.11.2016 г. Таушунаева Хаджи-Мурата Якубовича  
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая выездная проверка в отношении:  
(плановая/внеплановая, документальная/выездная)

Общества с ограниченной ответственностью «Авангард» (ООО «Авангард»)  
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

«05» декабря 2016 г. с 09 час. 00 мин. до 10 час. 00 мин. Продолжительность 1 час

«    »                    20    г. с    час.    мин. до    час.    мин. Продолжительность    »  
(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 1 день – 05.12.2016 г. 1- час  
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Управлением государственного жилищного надзора КЧР  
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(а): (заполняется при проведении выездной проверки) 22.11.2016 г. в 10 час. 00 мин. Биджиева О.Х.  
(фамилия, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:                     
(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

**Лицо(а), проводившее проверку:** Байкулов Радмир Арсенович –начальник отдела лицензионного контроля Управления государственного жилищного надзора КЧР

*(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее -при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)*

**При проведении проверки присутствовали:** гл. инженер ООО «Авангард» Чекуев А.Х.

*(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)*

**В ходе проведения проверки:**

**выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):**

*(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)*

**выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):**

**выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):**

**нарушений не выявлено:** 05.12.2016г. на основании распоряжения начальника Управления государственного жилищного надзора КЧР № 313 от 22.11.2016, проведена проверка исполнения законодательства в сфере обеспечения безопасности внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах, расположенных в Прикубанском районе, предпринимательскую деятельность по управлению которыми осуществляет управляющая организация ООО «Авангард» на основании лицензии № 17 от 24.04.2015г.

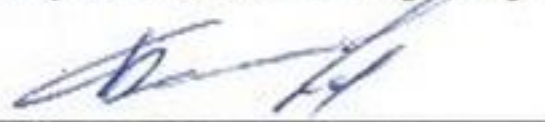
В ходе проверочных мероприятий установлено.


Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах, предпринимательскую деятельность по управлению которыми осуществляет ООО «Авангард» производится специализированной организацией АО «Газпром газораспределение Черкесск» на основании ранее заключенного договора № 71 от 07.05. 2014 г. заключенного с ООО «Ударненское». Срок повторного технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах наступает в мае 2017 года.

Обязательным условием безопасного использования внутридомового и внутриквартирного газового оборудования является надлежащее содержание дымовых и вентиляционных каналов.

Периодическую проверку технического состояния дымоходов и вентиляционных каналов в многоквартирных домах, предпринимательскую деятельность по управлению которыми осуществляет ООО «Авангард» производится Общероссийской общественной организацией «Всероссийское добровольное пожарное общество» на основании договора № 1/08 от 08.09.2016г.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

  
(подпись проверяющего)

  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: \_\_\_\_\_

Подписи лиц, проводивших проверку: \_\_\_\_\_ Р.А. Байкулов

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):  
гл. инженер ООО «Авангард» Чекуев А.Х.  
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«05» декабря 2016 г.

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

2016 г.