

4 экз. на руки  
копии 20.01.2017г



Управление государственного жилищного надзора  
Карачаево-Черкесской Республики

РФ, 369000, Карачаево-Черкесская Республика,  
г. Черкесск, площадь Ленина, Дом Правительства

тел. 8(8782)26-43-39, 26-10-18  
сайт: [www.ugzhn-kchr.ru](http://www.ugzhn-kchr.ru)  
e-mail: [gzhn-kchr@mail.ru](mailto:gzhn-kchr@mail.ru)

ПРЕДПИСАНИЕ к акту № 04 от 20.01.2017 г.

г. Черкесск  
(место составления)

"20" января 2017 г.

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью «Главное управление жилищным фондом»  
(ООО «ГУЖФ»)  
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество должностного лица, индивидуального предпринимателя, гражданина)

(если привлекается должностное лицо – обязательно указывается его должность)

ИНН 7704307993 ОГРН 1157746180305  
(для юридического лица)

расположенного (проживающего) по адресу 119021, г. Москва, Комсомольский проспект, д. 18,  
стр. 3

(почтовый индекс, область, город, улица, дом, квартира)

Адрес объекта инспектирования КЧР, Зеленчукский район, ст. Сторожевая-2, ул. Горная, 23  
(почтовый индекс, район, город, улица, № объекта)

Обслуживающая организация ООО «ГУЖФ»  
(наименование юридического лица, фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

119021, г. Москва, Комсомольский проспект, д. 18, стр. 3  
(наименование, адрес, № телефона)

Категория нарушителя управляющая организация  
(управляющая организация, собственник, организация осущ. содержание и ремонт здания, поставщик коммун.услуг)

№ п/п	Мероприятия (работы) по устранению нарушений	Сроки исполнения
1	2	3
1.	Выполнить ревизию оконных блоков, рамы и оконных приборов.	15.02.2017
2.	Выполнить ревизию электрощитовых шкафов в коридорах, установить замки.	15.02.2017
3.	Обеспечить исправную, достаточную теплоизоляцию трубопроводов.	01.03.2017
4.	Обеспечить освещение в подвальном помещении, выполнить ревизию электропроводки в подвале.	01.03.2017

5.	Выявить и устранить причины затопления подвального помещения под первым и вторым подъездом канализационными стоками.	15.02.2017
6.	Выявить и устранить места протечки кровли	15.02.2017
7.	Выполнить частичный ремонт 4 и 5 этажа в 1,2,3,4 подъездах	15.03.2017
8.	Выполнить текущий ремонт цокольной части здания, восстановить штукатурный и окрасочный слой.	15.03.2017
9.	Провести техническое обслуживание вводных газопроводов, окрасить газопроводные трубы, которые проходят по фасаду дома	15.03.2017
10.	Провести ревизию внутреннего водостока. Устранить течь.	15.02.2017
11.	Выполнить частичный ремонт оголовков вентиляционных каналов	15.03.2017

Примечания: 1. Пустые строки – прочеркнуть. 2. При продолжении таблицы (указать) – на 2-х листах.

Информацию об исполнении настоящего предписания (отдельных его пунктов) с приложением необходимых документов, подтверждающих факт выполненных работ или принятых мер по устранению нарушений, либо ходатайство о продлении срока исполнения настоящего предписания (отдельных его пунктов) с указанием обоснованных причин невозможности устранения нарушений в предписанные сроки необходимо представить в **Управление государственного жилищного надзора Карачаево-Черкесской Республики** по адресу: КЧР, г. Черкесск, пл. Ленина, Дом Правительства, к. 346 в установленные предписанием сроки.

**Неисполнение в установленный срок настоящего предписания влечет за собой административную ответственность, предусмотренную ч. 1 и ч. 24 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.**

Составлено в 2-х экземплярах.

Предписание выдал:

Начальник отдела жилищного надзора  
Управления государственного  
жилищного надзора КЧР

  
(подпись)

А.Ю. Дрога

Запись о несогласии (об отказе получить предписание)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Копия настоящего Предписания вручена (получена) « 20 » апреля 2017г.

руководитель ОП «Ставропольский» ООО «ГУЖФ» Тера С.Е.  
(должность, Ф.И.О., подпись)

